

Mitgliederversammlung / Jahreshauptversammlung
Ortsbeiratssitzung
Dorfgemeinschaft Welda e.V. - Gemeinschaft der Weldaer Vereine -
Am 21. Februar 2026 / Gasthaus zum Treppchen

Anwesende: 26 Personen gemäß gesonderter Liste

Versammlungsleiter: Holger Sprenger

Beginn: 18:00 Uhr

Der 1. Vorsitzende und Versammlungsleiter Holger Sprenger eröffnete um 18.00 Uhr die Mitgliederversammlung, begrüßte die Erschienenen und stellte fest, dass die Versammlung satzungsgemäß einberufen und beschlussfähig ist.

Hierauf gab er die im Einladungsschreiben mitgeteilte Tagungsordnung bekannt.

1. Begrüßung
2. Rechenschaftsbericht 2025
3. Kassenbericht 2025
4. Bericht der Kassenprüfer / Entlastung des Vorstands
5. Verabschiedungen
6. Neuwahl des Vorstands
7. Aktuelle Themen aus der Dorfgemeinschaft
8. Informationen aus der Kommunalpolitik
9. Verschiedenes

Gegen die vorgeschlagene Tagesordnung erhob sich kein Widerspruch

Das Protokoll der letzten Jahreshauptversammlung vom 18.02.2025 wurde vom Vorsitzenden am 03.04.2025 an alle Mitglieder versandt.

Tagesordnung

TOP 1 – wie vor

TOP 2 – Rechenschaftsbericht 2025

Finanzamt / Steuererklärungen / Bescheide

Der Steuerbescheid für 2024 mit Bescheid vom 09.05.2025 ist in Ordnung.

Rechenschaftsbericht - Betätigungsfeld im Geschäftsjahr 2025

33 Tage Jugendförderung und kostenlose Zurverfügungstellung der Räumlichkeiten für Kindergartenturnen, Jugendgruppenstunden, sowie für Erste Hilfe Kurs, Ehrenamtabend, Dorffest und Adventsmarkt.

5 Tage mietfreie Raumüberlassung an Mitgliedsvereine für Versammlungen / JHV: Musikverein, Anglerverein, Kolpingsfamilie, Heimatschutzverein, KFD.

5 Tage mietfreie Raumüberlassung für Non-Profit-Veranstaltungen:
2 x KFD, 1 x Kolpingsfamilie, 2 x Stadt Warburg

5 Tage Miet- und Energiekostenfreie Raumüberlassung an Mitgliedsvereine für:

- Schützenfest - Heimatschutzverein - 3 Tage
- Königsabend - Heimatschutzverein - 1 Tag
- Kolpinggedenktag - 1 Tag

Mit Vorstandsbeschluss vom 23.06.2025 wurden die Miet- und Verbrauchskosten für alle Vereine und Gruppen aus Welda abgeschafft.

Dorffest

Das Dorffest in 2025 spielte **820,80 €** ein.

Der Vorsitzende bedankte sich bei allen Beteiligten, die zum Gelingen vom Dorffest beigetragen und die Dorfgemeinschaft unterstützt haben.

Mitgliedsbeiträge

Die Mitgliedsbeiträge für die Mitgliedsvereine betragen nach wie vor unverändert 25 € je angefangene 100 Mitglieder. In Summe **300 €** für 2025.

Wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb

21 Mieteinnahmen der Räumlichkeiten zur Refinanzierung der Unterhaltungskosten, Instandhaltung & Investitionen im Geschäftsjahr 2025.

Die Nutzungen der Räumlichkeiten betragen in 2025:

Gesamt Raumnutzungen 2025	159 Tage
Davon beheizt	104 Tage

Druck und Verteilung von unserem kostenlosen Dorfblatt an Senioren

6 Ausgaben wurden in 2025 herausgebracht und an die Abonnenten verteilt.

StadtLand.Funk

Seit Dezember 2025 ist die Dorfgemeinschaft im StadtLand.Funk angebunden.

Sanierungs- und Erhaltungsaufwand - Investitionen

Erledigte Themen / Punkte im Geschäftsjahr 2025:

- 20 Neue Warmhaltekanen für das DGH
- Steinreiniger gegen Unkraut für Dorffest & Schützenfest
- Grünbelagentferner gegen Flechten und Grünbelag für Gräber, Gefallenenehrenmal, Platz der Einheit, Nepumuk, Gedenkstein vom ehem. Gefangenenlager
- Feuerlöscherprüfung + neue (Fluorfreie) Schaumlöscher für die Halle
- Ausgangstor zum Sportplatz streichen und Verschluss richten

Themen / Neuanschaffungen / Investitionen / Mobiliar / Umbau

In der JHV 2023 wurde bereits darauf hingewiesen, dass für die Anschaffung des neuen Mobiliars für den Mehrzweckraum Rücklagen gebildet werden müssen.

Am 24.06.2025 wurde im Projekt mit der Stadtverwaltung vereinbart, dass die Kosten für das Mobiliar über die von uns herbeigeführten Einsparungen im Projekt kompensiert werden. Die Kostenübernahme wurde allerdings entgegen der Absprache am 29.08.2025 von der Stadtverwaltung abgelehnt.

Daraufhin stellte der Vorsitzende am 03.09.2025 einen Antrag auf NRW Heimatscheckförderung, der am 08.10.2025 von der Bezirksregierung Detmold mit einem Zuschuss von 2.000 € bewilligt wurde.

- Anschaffung Mobiliar für Mehrzweckraum 10 Tische 40 Stühle
- Umstellung von Papierhandtüchern auf 6 Händetrockner
- Stehtischablagen zwischen den Säulen im Mehrzweckraum
- Smartboard für Mehrzweckraum
- Smart-Home Komponenten für Mehrzweckraum, Küche, Beh.-WC, Dorfarchiv.
- Neuer Backwarenkühlschrank für die Küche
- Anschaffung Sideboard / Ausziehschränke für Mehrzweckraum
- Neue Töpfe, Pfannen (Induktion), Leiter usw. für die Küche Iberg-Halle
- Schrank und 2 Stühle für das neue Büro der Dorfgemeinschaft
- PC und Monitor für das neue Büro der Dorfgemeinschaft
- Akustikbilder für Mehrzweckraum, Beschilderung und Wandtafel
- 12 Besteckboxen

Der Gesamtwert beträgt über 19.000,00 €

Nach Abzug von Förderungen, Spenden usw. beträgt die Belastung der Kasse der Dorfgemeinschaft für die vorgenannten Neuanschaffungen 6.319,81 €.

Themenpool / offene Themen für 2026

- Dach und Rinne Treppenhaus Südseite (Finanzmittel sind für 2026 eingestellt)
- Dielenboden in der Iberg-Halle sanieren
- Fenster und Fassade Iberg-Halle streichen
- Kaffeegeschirr Iberg-Halle Aufstockung von 240 auf 300 Sätze
- Sekt- und Weingläser Aufstockung für 300 Personen
- 60 Schüsseln für Schützenfest

Sachstand Umbaumaßnahmen Iberg-Halle

Der Vorstand hatte die ursprüngliche Planung vom Architekturbüro Busch, Bassani & Dodt aus 2021 grundlegend überarbeitet und bereits in der Jahreshauptversammlung 2022 ausführlich vorgestellt und abgestimmt.

Die Einsparungen durch die kostengünstigeren Maßnahmen, Einsatz und Eigenleistungen wurden auf ca. 40.000 € beziffert. Der Vorsitzende erstellte für den Fördermittelantrag in 2023 eine neue Projektskizze mit alternativen Zeichnungen und 3D-Ansichten, unterstützte die Stadtverwaltung und kümmerte sich bei der Umsetzung unter anderem um den Küchenbereich, die Sanierung und die Ausschreibung und Angebotsanfrage.

Am 28.10.2025 wurde die Dorfgemeinschaft von der Stadtverwaltung damit konfrontiert, plötzlich auch noch die Kosten für die gesamte Küche, sowie die Rechnungen für Fliesen, Malerbedarf usw. übernehmen zu müssen.

Nach einer Beschwerde und umfangreicher Sachverhaltsschilderung des Vorsitzenden vom 10.11.2025 kam umgehend eine Antwort der Stadtverwaltung von Herrn Niggemeyer, der zusicherte, dass die Probleme geklärt und eine tragfähige Lösung gefunden werden wird.

Im daraufhin folgenden Ortstermin wurde am 02.12.2025 vereinbart, dass die Hansestadt Warburg die Kosten für die Kücheneinrichtungen der Firma Knebel übernimmt und die Rechnungen Fa. Multhaupt = 440,00 € (Fliesen), Fa. Colli = 502,86 € (Malerbedarf) Fa. Moers = 3.215,84 € (Elektrobedarf + Smart-Home) begleicht und auch die Kosten für die neuen Schlösser der Schließanlage und die Reinigung der Halle übernimmt.

Vom Vorstand und der Rentner AG wurden über 500 Stunden Eigenleistung erbracht!

Der Vorsitzende bedankte sich bei Otto Flaskamp und der gesamten Rentner AG für die Unterstützung, den großartigen Einsatz und das Engagement für Welda und die Dorfgemeinschaft, ohne dass man das alles nicht hätte stemmen können.

Termine - Fertigstellung - Sonstiges

Die Toilettenanlage und das Behinderten WC sind fertig gestellt

Der Mehrzweckraum und der Medienraum sind fertig gestellt

Die Küche ist fertig gestellt - Die Einbauküche ist montiert

Büro und Archivräume sind fertig gestellt

Der Zugang vom Schulhof wurde barrierefrei angepflastert

Der Jugendraum hat eine Brandschutzdecke erhalten und ist fertig gestellt

Die Brandschutzabnahme ist erfolgt – ein zweiter Termin findet am 23.02.2026 statt.

Die Reinigung der Halle, Vorhang, Tische und Stühle ist erfolgt.

Die neuen Schließzylinder und Gruppenschlüssel sind bei Fa. Gockel beauftragt.

Hier prüft die Stadt Warburg derzeit das Angebot.

Die neue schmale Eingangstür zur Halle und die Schwelle in der Zwischentür von der Halle zur Küche wurden vom Vorsitzenden bei der Stadtverwaltung beanstandet.

TOP 3 - Kassenbericht 2025

Kassierer Hubert Ashauer erläuterte den Kassenbericht.

Das Vereinguthaben betrug zum 01.01.2025 = **32.056,49 €**.

Guthaben Vereinigte Volksbank zum 31.12.2025 = **28.565,94 €**.

Barkassenbestand zum 31.12.2025 = **535,80 €**.

Das Gesamt-Vereinguthaben betrug zum 31.12.2025 = **29.101,74 €**.

Daraus ergibt sich ein Verlust für 2025 in Höhe von **2.954,75 €**.

Der Verlust resultiert maßgeblich aus den Investitionen für das neue Mobiliar für den Mehrzweckraum.

Zur Entwicklung des Kassenbestandes der letzten 5 Jahresabschlüsse wird erläutert, dass sich das Vereinsvermögen mehr als verdoppelt hat und wenn im Jahr 2025 nicht in das notwendige Mobiliar investiert worden wäre, läge das Ergebnis bei einem Gewinn von ca. 2.000 € und einem Vereinsvermögen von über 34.000 €.

DORFGEMEINSCHAFT WELDA
Gemeinschaft der Weldaer Vereine



Kassenbericht 2025

Einnahmen / Ausgaben / Kassenbestand / Ergebnis

Einnahmen V-V-Bank

Mitgliedsbeiträge		300,00 €
Miete - Iberg-Halle	2.450,00 €	
Miete - Dorfgemeinschaftshaus	3.494,40 €	
Miete - Werkraum / Mehrzweckraum	207,00 €	6.151,40 €
Rückerstattung Gas / Wasser / Strom / NK		5.963,06 €
Sondereinflüsse / Zuschüsse	3.270,11 €	
Spenden / Sonstige Einnahmen	2.579,57 €	5.849,68 €
Einnahmen Barkasse		3.215,40 €
Gesamt		21.479,54 €

Ausgaben V-V-Bank



Aufwandsentschädigungen	-1.257,50 €
Instandhaltung	-3.933,45 €
Müll / Entsorgung	-250,41 €
Energie / Gas	-2.262,00 €
Energie / Wasser / Strom	-2.885,12 €
Rückerstattung Kauttionen	-132,95 €
Investitionen	-7.882,01 €
Sonstige Ausgaben	-5.725,05 €
Ausgaben Barkasse	-105,80 €
Gesamt	-24.434,29 €

Ergebnis / Einnahmen / Ausgaben **-2.954,75 €**

Kassenbestände

V-V-Bank Bestand am 01.01.2025	30.730,29 €	
Barkasse Bestand am 01.01.2025	1.326,20 €	32.056,49 €
V-V-Bank Bestand am 31.12.2025	28.565,94 €	
Barkasse Bestand am 31.12.2025	535,80 €	29.101,74 €

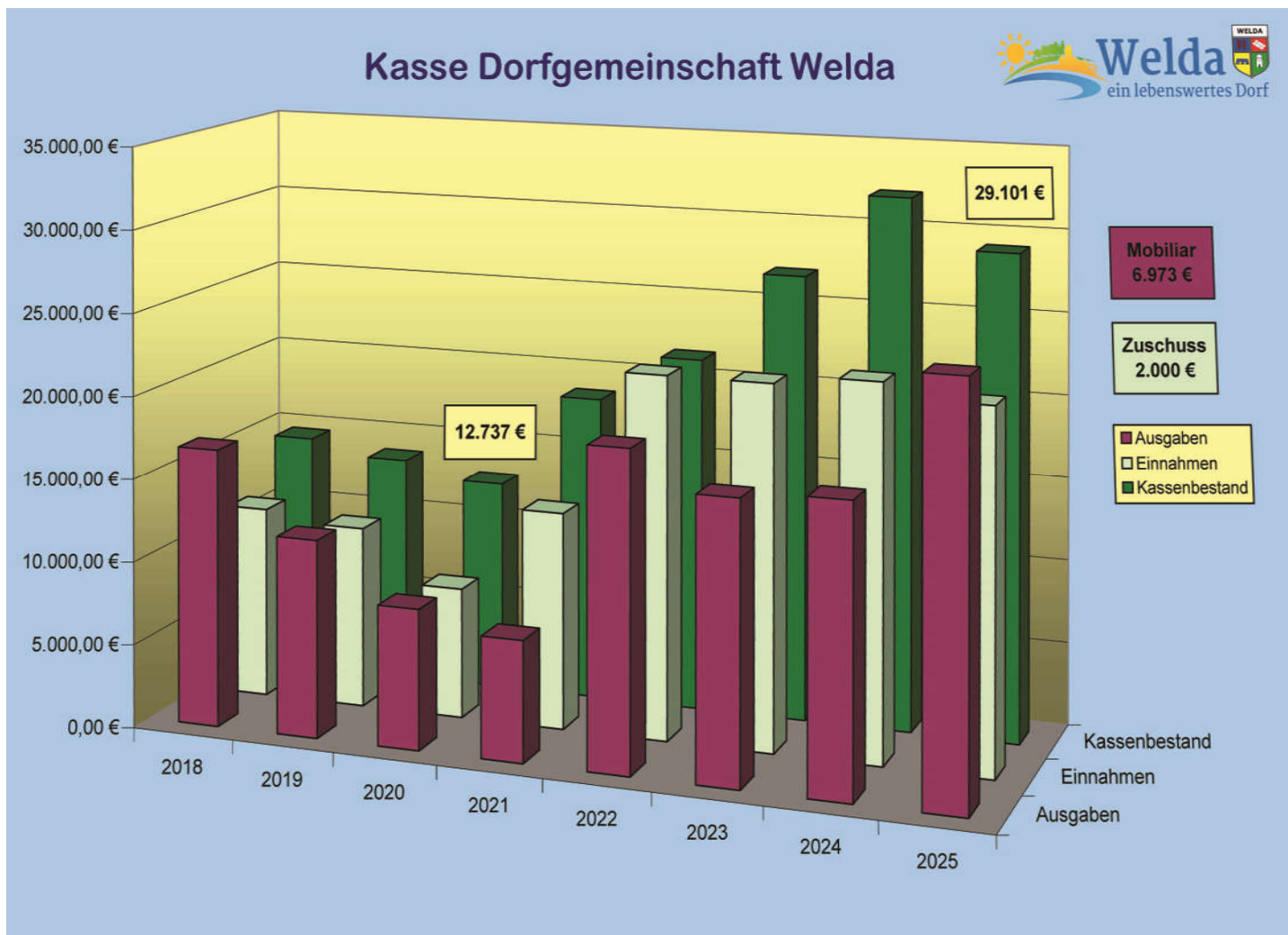
Differenz **-2.954,75 €**

 Kassierer 1. Vorsitzender

Kasse geprüft am 11. Februar 2026 

Kasse geprüft am 11. 2. 26 



Entwicklung des Kassenbestandes der letzten 5 Jahresabschlüsse von 2020 (12.737 €) zu 2025 (29.101 €)

Sondereinflüsse / Investitionen in 2025

Mobilier für Mehrzweckraum	6.937 €
Abzüglich Zuschuss NRW Heimatscheck	2.000 €
Summe	4.937 €

TOP 4 - Bericht der Kassenprüfer / Entlastung des Vorstands

Die Kassenprüfer Norbert Trilling und Heinz Marquardt haben am 11.02.2026 die Kasse für das Geschäftsjahr 2025 bei Kassierer Hubert Ashauer im Beisein des Vorsitzenden Holger Sprenger geprüft. Alle Einnahmen und Ausgaben wurden entsprechend belegt und ordnungsgemäß verbucht.

Norbert Trilling stellt den Antrag zur Entlastung des Vorstands.

Dem Antrag auf Entlastung des Vorstands wurde wie folgt stattgegeben.
15 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung.

TOP 5 - Verabschiedungen

Versammlungsleiter und Vorsitzender Holger Sprenger wandte sich an sein Vorstandsteam und bedankte sich herzlich für die Loyalität, das Engagement und die gute Zusammenarbeit der vergangenen Jahre. Er bedankte sich auch dafür, dass alle zusammen die Vereinsgeschäfte, über die Wahlperiode hinaus, bis zum Abschluss des Umbaus der Iberg-Halle gemeinsam weitergeführt haben.

Schriftführerin Diana Blume fungiert noch im Vorstand der KFD als Beisitzerin. Thomas Multhaupt war seit 2005 stellvertretender Vorsitzender der Dorfgemeinschaft Welda und zudem von 2001 bis 2024 gute 23 Jahre Kassierer der örtlichen Freiwilligen Feuerwehr. Kassierer Hubert Ashauer blickte ebenfalls neben der Dorfgemeinschaft von 2003 bis 2024 als einer der Kassierer des Heimatschutzverein Welda und mehrere Jahre Geschäftsführer des Sportvereins auf viele Jahre Vorstandsarbeit zurück.

Als besondere Anerkennung überreichte Holger Sprenger seinem Team zum Abschied eine gläserne Harfe mit dem Weldaer Wappen und einer persönlichen Widmung für ihren ehrenamtlichen und engagierten Einsatz für die Dorfgemeinschaft Welda. Dazu gab es für jeden einen Gutschein für ein Dinner im Restaurant Delphi.

Ortsvorsteher Oliver Baltès ergreift das Wort, bedankt sich ebenfalls bei den Vorstandsmitgliedern und überreicht dazu jedem eine Tüte mit einer Flasche Wein. Zum Abschluss überreicht er dem Vorsitzenden eine Tüte und dankt ihm für sein Engagement und den erfolgreichen Umbau, der maßgeblich seine Handschrift trägt.

TOP 6 - Neuwahl des Vorstands

Danach gibt Oliver Baltès das Wort und die Vorstandswahl nicht wie vorgesehen an den Versammlungsleiter zurück, sondern ernennt sich selbst zum Wahlleiter.

Der Versammlungsleiter hat nicht auf sein Leitungsrecht verzichtet. Eine Wahl zum Wahlleiter fand nicht statt.

Zur Vorstandswahl war an dieser Stelle vom Vorstand gemäß Satzung § 7.3 die Festlegung der politischen Vertreter vorgesehen, die satzungsgemäß in der ersten Mitgliederversammlung nach der Kommunalwahl festzulegen und diese gemäß Satzung § 7.2 zudem namentlich zu benennen sind. Die Mitgliederversammlung vom 21.02.2026 ist die erste nach der vergangenen Kommunalwahl, in der auch die Vorstandswahlen gemäß Satzung § 8.2 vorgeschrieben sind.

Dabei errechnet sich die Anzahl der Delegierten der unter den politischen Parteien aus dem Wahlergebnis der letzten Kommunalwahl nach dem d'Hondtschen Höchstzahlverfahren unter Beachtung der 5%-Klausel.

Die CDU hatte in der Kommunalwahl 2025 im Wahlbezirk Welda nur noch 252 Stimmen erreicht und demnach weniger stimmberechtigte Vertreter in die Mitgliederversammlung zu entsenden als bisher.

Durch das Eingreifen von Oliver Baltes sind Festlegung und Benennung nicht erfolgt. Durch dieses Versäumnis kann die Anzahl der tatsächlich stimmberechtigten Mitglieder nicht zweifelsfrei ermittelt und überprüft werden.

Der bisherige Vorstand stand nicht mehr zur Wahl und enthielt sich bei allen Abstimmungen.

Auf Nachfrage ob alle bereit sind per Handzeichen abzustimmen ergab sich folgendes Ergebnis: 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen

Jörg Isermann wurde von Oliver Baltes als **1. Vorsitzender** vorgeschlagen. Jörg Isermann wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen zum 1. Vorsitzenden gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm er die Wahl an.

Silvia Vorderbrüggen wurde von Oliver Baltes als **2. Vorsitzende** vorgeschlagen. Silvia Vorderbrüggen wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen zur 2. Vorsitzenden gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm sie die Wahl an.

Marvin Wildemann wurde von Oliver Baltes als **Schriftführer** vorgeschlagen. Marvin Wildemann wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen zum Schriftführer gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm er die Wahl an.

Marius Emmerich wurde von Oliver Baltes als **Kassierer** vorgeschlagen. Marius Emmerich wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen zum Kassierer gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm er die Wahl an.

Charlotte Drude wurde von Oliver Baltes als **Beisitzerin** vorgeschlagen. Charlotte Drude wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen zur Beisitzerin gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm sie die Wahl an.

Hubertus Kuhaupt wurde von Oliver Baltes als **Beisitzer** vorgeschlagen. Hubertus Kuhaupt wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen zum Beisitzer gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm er die Wahl an.

Alle neu gewählten Vorstandsmitglieder erhielten zur Begrüßung im Ortsbeirat eine mit Süßigkeiten gefüllte Ortsbeiratstasse, die der Versammlungsleiter im Vorfeld besorgt hatte.

Wahl eines Ersatzkassenprüfers

Aufgrund einer möglichen Interessenkollision bittet Kassenprüfer Norbert Trilling um die Wahl eines Ersatzkassenprüfers für die nächste Kassenprüfung.

Als Ersatzkassenprüfer wurde Christopher Lücke vorgeschlagen.

Christopher Lücke wurde von der Mitgliederversammlung mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen per Handzeichen bis 2027 zum Ersatzkassenprüfer gewählt.

Auf Nachfrage von Oliver Baltes nahm er die Wahl an.

Es wurde festgestellt, dass alle Beschlüsse ordnungsgemäß gefasst wurden. Dies wird vom Registergericht / Amtsgericht Paderborn zu überprüfen sein!

TOP 7 + Top 8 - Aktuelle Themen aus der Dorfgemeinschaft und Informationen aus der Kommunalpolitik

Oliver Baltes berichtet u.A. über den Hochwasserschutz, Straßensperrung, Sanierung des Treppenhauses, die Kreisumlage, die Überziehung des Haushaltes der Hansestadt Warburg und andere Themen.

TOP 9 - Verschiedenes

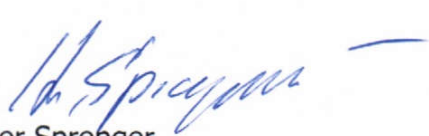
Diana Blume weist darauf hin, dass das Egerländerkonzert des Heeresmusikkorps Kassel am 25.11.2026 stattfinden soll und umgehend mit den Vorbereitungen begonnen werden muss.

Zum Abschluss bedankte sich Jörg Isermann bei dem ausscheidenden Vorstand.

Ende der Sitzung 19:00 Uhr

Welda, den 21. Februar 2026

gez. 
Diana Blume
(Schriftführerin)

gez. 
Holger Sprenger
(Versammlungsleiter)